



PERSBERICHT

22 april 2013

YMERE TWINTIGSTE DEELNEMER STIVAD

StiVAD (Stichting Vastgoeddata) breidt verder uit door toetreding van Ymere als twintigste deelnemer. StiVAD heeft tot doel om transparantie op de vastgoedmarkten te bevorderen door het opbouwen van een database met marktreferenties van beleggingstransacties. YMERE is een van de grotere woningbouwcorporaties in Nederland. Deelnemers in StiVAD zien goede marktreferenties als noodzakelijk voor het onderbouwen en valideren van vastgoedwaarderingen.

Stichting Ymere, is als maatschappelijk ondernemer actief in de metropoolregio Amsterdam, met als kerngemeenten Almere, Amsterdam, Haarlem en Haarlemmermeer, Leiden en Alkmaar. Ymere bezit rond de 85.000 verhuureenheden, waarvan ongeveer 76.000 woningen. **"Ymere ondersteunt de verdere professionalisering van het waarden van vastgoed en verbeterde transparantie op de vastgoedmarkten. Mede in samenwerking met de andere vastgoedeigenaren, zoals de institutionele beleggers, hopen wij met onze deelname in StiVAD hieraan te kunnen bijdragen."**, aldus Peter Ebbelinghaus, directeur waardesturing van Ymere. **"Ook voor corporaties is het van groot belang om grip te hebben op de marktwaarde van hun bezit, mede ten behoeve van financieringen."**

StiVAD heeft momenteel 19 institutionele vastgoedbeleggers als deelnemer. Vanaf begin 2011 zijn er 248 beleggingstransacties gemeld met een transactievolume van ruim € 2 miljard. Hun marktaandeel is daarmee ruim 20%. **"Wij zijn zeer verheugd met de komst van Ymere. Samenwerking tussen institutionele beleggers en corporaties is relatief nieuw en is van belangrijke strategische waarde voor de vastgoedsector."**, aldus René Vierkant, voorzitter van het bestuur van StiVAD.

voor verdere informatie:

- Peter Ebbelinghaus, directeur waardesturing Ymere, 020 - 555 27 35
- Pieter Jager, directeur StiVAD, 06 - 54 78 14 87

