

PERSBERICHT

17 oktober 2013

HAVENSTEDER NIEUWE DEELNEMER STIVAD

StiVAD (Stichting Vastgoeddata) breidt verder uit door toetreding van de Stichting Havensteder. StiVAD heeft tot doel om transparantie op de vastgoedmarkten te bevorderen door het opbouwen van een database met marktreferenties van beleggingstransacties. Havensteder is een van de grotere woningbouwcorporaties in Nederland. Deelnemers in StiVAD zien goede marktreferenties als noodzakelijk voor het onderbouwen en valideren van vastgoedwaarderingen. StiVAD deelnemers krijgen via de database inzicht in bepaalde gegevens van verrichte vastgoedtransacties, waarmee zij taxaties beter kunnen onderbouwen en tot goed verantwoorde portefeuillebeslissingen kunnen komen.

Havensteder is als maatschappelijke vastgoedondernemer actief in Rotterdam en omgeving en verhuurt zo'n 45.000 woningen. **"Havensteder vindt inzicht in marktreferenties essentieel voor betere vastgoedwaarderingen. Daarnaast willen wij door onze deelname in StiVAD bijdragen aan het vergroten van transparantie op de vastgoedmarkten", aldus Ben Pluijmers, directeur Strategie & Portefeuillemanagement.**

StiVAD heeft momenteel 21 grote vastgoedeigenaren, waaronder institutionele vastgoedbeleggers en corporaties, als deelnemers. Vanaf begin 2011 zijn er 329 beleggingstransacties gemeld met een totaal transactievolume van ruim € 2,8 miljard. **"De komst van Havensteder versterkt de positie van StiVAD als referentiedatabase weer verder. Wij verwachten verdere groei van StiVAD in de corporatiesector, omdat complexverkopen steeds actueler worden", aldus René Vierkant, voorzitter van het bestuur van StiVAD.**

voor verdere informatie:

- Ben Pluijmers, directeur strategie & portefeuillemanagement Havensteder, 010- - 890 2525
- Pieter Jager, directeur StiVAD, 06 – 54 78 14 87

